

ПРОТОКОЛ № 2  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:

ул Шевченко ддп п.п Ольховатка

Воронежская область  
р.п. Ольховатка

« 30 » 05 2019 г.

Дата проведения: "30" 05 2019 г.

Время проведения: 19 10

Место проведения: ул Шевченко ддп

Время начала регистрации участников заседания: 19 часов 10 минут.

Время окончания регистрации участников заседания: 19 часов 00 минут.

Начало заседания: 19 часов 10 минут.

Окончание заседания: 20 часов 10 минут.

Годовое общее собрание собственников многоквартирного дома по адресу:  
р.п. Ольховатка ул Шевченко ддп  
в форме очно-заочного голосования.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Управляющая компания ООО «Твой Дом»

Общая площадь многоквартирного дома - 840,41 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, - 840,41.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, -

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, - \_\_\_\_\_.

Присутствовали:

Собственники согласно списку регистрации:

- жилых помещений 60,2 % голосов;

- нежилых помещений \_\_\_\_\_ % голосов;

Всего присутствовало собственников 10 человек, обладающих 60,2 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется /не имеется.

Принято решение: при наличии кворума начать собрание (отложить из-за отсутствия кворума).

Предлагаются кандидатуры председателя собрания и секретаря Лужкарная Тамара Ивановна Квасова Елена Сергеевна, Мещенко Елена Николаевна  
(ФИО)

Голосование по кандидатурам:

За 10; против -; воздержались -;

Принято решение: избрать председателем собрания Лужкарная Т.Ч  
Секретаря Мещенко Елена Николаевна

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор состава счетной комиссии общего собрания.



2. Назначить совет многоквартирного дома, выбрать председателя совета, наделить председателя обязанностями по фиксации ежедневных показаний прибора учета тепловой энергии, определить вознаграждение председателю совета многоквартирного дома.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом
4. Продление Договора с управляющей компанией на управление многоквартирным домом.
5. Определение и утверждение тарифа на содержание, и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.
6. Оплата за коммунальные услуги не через управляющую компанию, а напрямую ресурсоснабжающим организациям.
7. Обеспечение благоприятных условий проживания граждан, уборка придомовой территории и подъездов.
8. \_\_\_\_\_
9. \_\_\_\_\_
10. \_\_\_\_\_

Предложения по регламенту проведения собрания:

Собрание провести за 1 час - мин., на выступление 5 минут.

Результаты голосования: за 10, против -, воздержались -

Решили: собрание провести за 1 час - мин., на выступления 5 минут

1. По первому вопросу: предлагается состав счетной комиссии, Голосование по списку (по кандидатурам).

Голосование: за 10; против -; воздержались -;

Решили: избрать счетную комиссию в составе 3 человек(а):

Фурскарная Тамара Ивановна  
Ковалева Елена Сергеевна  
Визенко Елена Николаевна

2. По второму вопросу: о назначении совета многоквартирного дома, выбора председателя совета, наделение председателя обязанностями по фиксации ежедневных показаний прибора учета тепловой энергии, определить вознаграждение председателю совета многоквартирного дома.

Голосовали: за - 10; против - -; воздержались - -.

Решили:

выбрать совет многоквартирного дома  
Фурскарная Тамара Ивановна, Визенко  
Елена Николаевна, Ковалева Елена  
Сергеевна. Выбрать председателем совета МКД  
Фурскарную Тамару Ивановну.

3. По третьему вопросу: о выборе способа управления многоквартирным домом.

Голосовали: за 10; против -; воздержались -;

Решили:

управление МКД через управляющую  
организацию

4. По четвертому вопросу: о продлении Договора с управляющей компанией на управление многоквартирным домом.

Голосование: за 10; против -; воздержались -;

Решили:

продлить договор на управление МКД



с управляющей организацией  
ООО «Твой Дом»

5. По пятому вопросу: об определении и утверждении тарифа на содержание, и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

Голосовали: за - 10; против - —; воздержались - —.

Решили:

утвердить тариф на содержание и  
текущий ремонт МКД 12-00  
двадцать руб окон

6. По шестому вопросу: об оплате за коммунальные услуги не через управляющую компанию, а напрямую ресурсоснабжающим организациям.

Голосовали: за 10; против —; воздержались —;

Решили:

отказываться напрямую ресурсоснабжаю-  
ющим организациям.

7. По седьмому вопросу: об обеспечении благоприятных условий проживания граждан, уборке придомовой территории и подъездов.

Голосовали: за 10; против —; воздержались —;

Решили:

сделать жильцов дома обязуем  
обеспечивать благоприятные условия  
проживания граждан и уборку придомо-  
вой территории и подъездов силами  
граждан дачников

8. По восьмому вопросу: \_\_\_\_\_

Голосование: за \_\_\_\_\_; против \_\_\_\_\_; воздержались \_\_\_\_\_;

Решили:

7

9. По девятому вопросу: \_\_\_\_\_

Голосовали: за - \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Решили:

7

10. По десятому вопросу: \_\_\_\_\_

7



Голосовали: за \_\_\_\_\_; против \_\_\_\_\_; воздержались \_\_\_\_\_;

Решили:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Собрание закрывается.

Председатель собрания: Лушкарная Г.С.

Луш

Секретарь собрания: Квазева Н.С.

Ква

Ищенко В.Н.

Иш

Приложение:

1. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании на \_\_\_\_\_ листе (листах)
2. Доверенности представителей собственников помещений в количестве \_\_\_\_\_ штук.

1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	
31	
32	
33	
34	
35	
36	
37	
38	
39	
40	
41	
42	
43	
44	
45	
46	
47	
48	
49	
50	



СПИСОК РЕГИСТРАЦИИ ПРИСУТСТВУЮЩИХ НА СОБРАНИИ

ул Шевченко г.д.г

№ п/п	Ф.И.О.	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Площадь, м <sup>2</sup>	Количество голосов, %	Подпись собственника
1	Франков В.Н.		32,3		<i>[Signature]</i>
2	Квасева Н.С.		58,4		<i>[Signature]</i>
3	Трушкарная Г.И.		58,1		<i>[Signature]</i>
4	Климентин А.В.		58,7		<i>[Signature]</i>
5	Дуденко В.Н.		49,7		<i>[Signature]</i>
6	Задорожная В.Ф.		48,3		<i>[Signature]</i>
7	Гавиленко Н.И.		35,0		<i>[Signature]</i>
8	Исербак О.В.		48,1		<i>[Signature]</i>
9	Шапошник В.К.		58,7		<i>[Signature]</i>
10	Шавров С.В.		58,7		<i>[Signature]</i>
11					
12		итого!	506,0		
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					