

ПРОТОКОЛ № 7
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГOKBAPТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:

р.п. Ольховатка ул. Барская д. 1-В

Воронежская область
р.п. Ольховатка

« 30 » 05 2019 г.

Дата проведения: " 30 " 05 2019 г.

Время проведения: 17 30

Место проведения: ул. Барская д. 1-В

Время начала регистрации участников заседания: 17 часов 30

минут.

Время окончания регистрации участников заседания: 18 часов 00

минут.

Начало заседания: 17 часов 30 минут.

Окончание заседания: 18 часов 30 минут.

Годовое общее собрание собственников многоквартирного дома по адресу:
ул. Барская д. 1-В
в форме очно-заочного голосования.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Управляющая компания ООО «Твой Дом»

Общая площадь многоквартирного дома - 844,1 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, - 844,1.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, -

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, - _____.

Присутствовали:

Собственники согласно списку регистрации:

- жилых помещений _____ % голосов;

- нежилых помещений _____ % голосов;

Всего присутствовало собственников 12 человек, обладающих 59,8 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется /не имеется.

Принято решение: при наличии кворума начать собрание (отложить из-за отсутствия кворума).

Предлагаются кандидатуры председателя собрания и секретаря

Бутенко Сергей Александрович, Ботко Юлия Ивановна

(ФИО)

Голосование по кандидатурам:

За 12; против -; воздержались -;

Принято решение: избрать председателем собрания Бутенко Сергей Александрович
Секретаря Ботко Юлию Ивановну.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор состава счетной комиссии общего собрания.

2. Назначить совет многоквартирного дома, выбрать председателя совета, наделить председателя обязанностями по фиксации ежедневных показаний прибора учета тепловой энергии, определить вознаграждение председателю совета многоквартирного дома.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом
4. Продление Договора с управляющей компанией на управление многоквартирным домом.
5. Определение и утверждение тарифа на содержание, и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.
6. Оплата за коммунальные услуги не через управляющую компанию, а напрямую ресурсоснабжающим организациям.
7. Обеспечение благоприятных условий проживания граждан, уборка придомовой территории и подъездов.
8. _____
9. _____
10. _____

Предложения по регламенту проведения собрания:

Собрание провести за 1 час _____ мин., на выступление 5 минут.

Результаты голосования: за 12, против _____, воздержались _____

Решили: собрание провести за 1 час _____ мин., на выступления 5 минут

1. По первому вопросу: предлагается состав счетной комиссии,

Голосование по списку (по кандидатурам).

Голосование: за 12; против _____; воздержались _____;

Решили: избрать счетную комиссию в составе 2 человек(а):

Бутенко Сергей Александрович
Ботко Анну Ивановну

2. По второму вопросу: о назначении совета многоквартирного дома, выбора председателя совета, наделение председателя обязанностями по фиксации ежедневных показаний прибора учета тепловой энергии, определить вознаграждение председателю совета многоквартирного дома.

Голосовали: за - 12; против _____; воздержались - _____

Решили:

совет Бутенко Сергей Александрович
Ботко Анну Ивановну
Лауренко Александра Александровна
выбрать председателем совета МКД Бутенко
Сергей Александрович с выплатой вознаграждения
одной тысячей руб в месяц в месяц.

3. По третьему вопросу: о выборе способа управления многоквартирным домом.

Голосовали: за 12; против _____; воздержались _____;

Решили:

управление МКД через управляющую
организацию

4. По четвертому вопросу: о продлении Договора с управляющей компанией на управление многоквартирным домом.

Голосование: за 12; против _____; воздержались _____;

Решили:

продлить договор на содержание и

текущей ремонт с евр. туалетом

5. По пятому вопросу: об определении и утверждении тарифа на содержание, и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

Голосовали: за - 11; против - 1; воздержались - —.

Решили:

(39,8 руб)
утвердить тариф на содержание
и текущий ремонт 14.00
летомарше руб - 00 коп.

6. По шестому вопросу: об оплате за коммунальные услуги не через управляющую компанию, а напрямую ресурсоснабжающим организациям.

Голосовали: за 12; против —; воздержались —;

Решили:

оплачивать коммунальные ресурсы
прямо организациям.

7. По седьмому вопросу: об обеспечении благоприятных условий проживания граждан, уборке придомовой территории и подъездов.

Голосовали: за 12; против —; воздержались —;

Решили:

своими силами дома обеспечить
благоприятные условия
проживания граждан и уборку
придомовой территории и подъездов
своими силами.

8. По восьмому вопросу: _____

Голосование: за _____; против _____; воздержались _____;

Решили: _____

Z

9. По девятому вопросу: _____

Голосовали: за - _____; против - _____; воздержались - _____.

Решили: _____

Z

10. По десятому вопросу: _____

Z

Голосовали: за _____; против _____; воздержались _____;

Решили:

Собрание закрывается.

Председатель собрания: Зураб | Зуменко

Секретарь собрания: Ботко АИ | ШШ

Приложение:

1. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании на 1 листе (листах)
2. Доверенности представителей собственников помещений в количестве — штук.

СПИСОК РЕГИСТРАЦИИ ПРИСУТСТВУЮЩИХ НА СОБРАНИИ

ул. Бажарная 1, В ч

| № п/п | Ф.И.О. | Документ, подтверждающий право собственности на помещение | Площадь, м ² | Количество голосов, % | Подпись собственника |
|-------|------------------|---|-------------------------|-----------------------|----------------------|
| 1 | Воронцова А.А. | | 40,2 | | <i>[Signature]</i> |
| 2 | Ботко А.С. | | 43,5 | | <i>[Signature]</i> |
| 3 | Григорьев А.И. | | 40,4 | | <i>[Signature]</i> |
| 4 | Скобелева А.В. | | 39,8 | | <i>[Signature]</i> |
| 5 | Ботко А.А. | | 46,1 | | <i>[Signature]</i> |
| 6 | Мозова А.Н. | 77 | 52,0 | | <i>[Signature]</i> |
| 7 | Муромов А.А. | | 74,8 | | <i>[Signature]</i> |
| 8 | Битенко Т.Н. | | 40,0 | | <i>[Signature]</i> |
| 9 | Мосорев А.В. | | 47,7 | | <i>[Signature]</i> |
| 10 | Григорьев А.И. | | 39,8 | | <i>[Signature]</i> |
| 11 | Колуповская Т.И. | | 40,2 | | <i>[Signature]</i> |
| 12 | Сидорова А.А. | | 78,0 | | <i>[Signature]</i> |
| 13 | | | | | |
| 14 | | итого! | 522,5 | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| 27 | | | | | |
| 28 | | | | | |
| 29 | | | | | |
| 30 | | | | | |
| 31 | | | | | |
| 32 | | | | | |
| 33 | | | | | |
| 34 | | | | | |
| 35 | | | | | |
| 36 | | | | | |
| 37 | | | | | |
| 38 | | | | | |
| 39 | | | | | |
| 40 | | | | | |
| 41 | | | | | |
| 42 | | | | | |
| 43 | | | | | |
| 44 | | | | | |